

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит – Финанс»  
248023, г. Калуга, ул. Тульская, 66, оф. 5, тел/факс 8-4842-74-25-61

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

г. Калуга, 2009 год

③ ИНСПЕКЦИЯ  
Федеральной налоговой службы  
по Ленинскому району г. Калуги  
№ ..... 2009 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит – Финанс»  
248023, г. Калуга, ул. Тульская, 66, оф. 5, тел/факс 8-4842-74-25-61

**Адресат**

**Акционерам ОАО «Калужское управление Механизации «Сельстрой»**

**Аудитор**

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-Финанс»  
248023, г. Калуга, ул. Тульская, д. 66, оф. 5  
Зарегистрировано: 15 июня 1998 года, № 6415  
Городской управой г. Калуги  
ОГРН 1024001196240  
Лицензия Минфина РФ на осуществление общего аудита № Е04902,  
вы дана до 01 августа 2008 года.

**Аудируемое лицо**

Открытое акционерное общество «Калужское управление Механизации «Сельстрой»  
248003, г. Калуга, ул. Болдина, 47а  
Зарегистрировано: 26 марта 1993 года, № 43/28  
Администрацией Ленинского округа г. Калуги  
ОГРН 1024001179400

**Лицензии:**

Д 496970 от 28.06.2004 года, Госкомитет РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу – на осуществление деятельности по строительству зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с Государственным стандартом, до 28.06.2009 года.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Калужское управление механизации «Сельстрой» (ОАО КУМ «Сельстрой») за период с 01 января по 31 декабря 2009 года включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО КУМ «Сельстрой» состоит из:

- бухгалтерского баланса,
- отчета о прибылях и убытках,

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит – Финанс»

248023, г. Калуга, ул. Тульская, 66, оф. 5, тел/факс 8-4842-74-25-61

- приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках,
- пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО КУМ «Сельстрой». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- федеральным законом «Об аудиторской деятельности» от 07.08.2001 года № 119-ФЗ,
- федеральными стандартами аудиторской деятельности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2002 года № 696,
- правилами (стандартами) аудиторской деятельности ООО «Аудит-Финанс».

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством ОАО КУМ «Сельстрой», а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, за исключением корректировок (при наличии таковых), отчетность ОАО КУМ «Сельстрой» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2009 года включительно.

01 марта 2010 года

Директор ООО «Аудит-Финанс» Варварина Н.П.

Аудитор  
Квалификационный аттестат  
№ 011376 от 28 марта 1996 года  
на право осуществления общего аудита,  
выдан на неограниченный срок.



Аудитор  
Квалификационный аттестат  
№ 041796 от 02 апреля 2002 года  
на право осуществления общего аудита,  
выдан на неограниченный срок.

*Т.Н. Киселева*

Киселева Т.Н.